

	<b>ROMÂNIA</b> <b>JUDEȚUL PRAHOVA</b> <b>COMUNA POSESTI</b> <b>CONSILIUL LOCAL</b> e-mail <a href="mailto:primariaposesti@yahoo.com">primariaposesti@yahoo.com</a> ; tel./fax. 0244-422201; cod postal 107440	
---	--	---

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea depunerii proiectului „Cresterea eficienței energetice și consolidare seismică în cadrul Caminului din Nucsoara, jud.Prahova” și a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect**

Vazand referatul de aprobare nr.5891/05.10.2022 și proiectul de hotarare nr.5892/05.10.2022, ambele întocmite de primarul comunei, raportul administratorului public nr.5893/05.10.2022 și referatele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local și cel al secretarului general al comunei;

În conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. b), art 139, alin. (3), lit. a), art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL LOCAL POSESTI, JUDEȚUL PRAHOVA, HOTARASTE :

**Art. 1.-** Se aprobă depunerea proiectului, a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului, „Cresterea eficienței energetice și consolidare seismică în cadrul Caminului din Nucsoara, jud. Prahova”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1- Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

**Art. 2.-** Se aprobă **Descrierea sumară a investiției propusă prin proiectul „Cresterea eficienței energetice și consolidare seismică în cadrul Caminului din Nucsoara, jud. Prahova”**. Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect prezentată în Anexa 1 face parte integrată din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Cresterea eficienței energetice și consolidare seismică în cadrul Caminului din Nucsoara, jud.Prahova” în cuantum de **2,470,998.49 lei fără TVA** (cheltuieli eligibile asigurate din Programul Național Redresare și Reziliență), **la care se adaugă TVA în valoare de 469,489.71 lei** (cheltuieli eligibile asigurate din bugetul de stat). Valoarea maximă fără TVA este calculată în acord cu mențiunile ghidului solicitantului după următoarea formulă:

*Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată (534 mp) x cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică (500 euro/mp)) + (aria desfășurată (534 mp) x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată (440 euro/mp)) = 501,960 euro fara tva*  
*\* 1 Euro = 4,9227 lei*

**Art. 4.-** Sumele reprezentând cheltuielile neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Cresterea eficienței energetice și consolidare seismică în cadrul Caminului din

Nucsoara, jud. Prahova”, astfel cum vor rezulta din documentațiile tehnico –economice/contractul de executie lucrari pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

**Art. 5.- COMUNA POSESTI** se obligă să asigure resursele financiare necesare implementării optime a proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumentele structurale.

**Art 6.-** Se aproba indicatorii de crestere a eficientei energetice a proiectului „Cresterea eficientei energetice si consolidare seismica in cadrul Caminului din Nucsoara, jud. Prahova” conform Anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 7.-** Primarul comunei Posesti, prin aparatul sau de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 8.-** Prezenta hotarare se va comunica autoritatilor , precum si adusa la cunostinta publica, prin grija secretarului general al comunei.

Presedinte de sedinta,  
Consilier local Ivan Gheorghe



Contrasemneaza ,  
Secretar general comuna Petre Cristian

**POSESTI, 06 OCTOMBRIE 2022**  
**NR. 41**

Sedinta consiliu local	Nr. consilieri in functie	Nr. consilieri prezenti	Nr. voturi „pentru”	Nr. voturi „contra”	Nr. voturi „abtinere”
extraordinara	13	10	10	—	—

## DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI PROPUȘĂ PRIN PROIECTUL

## „Crestereaeficienteienergetice si consolidare seismica in cadrulCaminului din Nucsoara, jud.Prahova”

UAT POSESTI pregătește documentația suport pentru obținerea de finanțare nerambursabilă din partea Uniunii Europene în vederea implementării proiectului „Cresterea eficienței energetice si consolidare seismica in cadrul Caminului din Nucsoara, jud. Prahova”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1- Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

**Obiectivul general** al proiectului îl reprezintă renovarea energetica moderata precum si consolidarea cladirii caminului.

Suprafață desfășurată renovată: 534 mp

<b>Descrierea lucrărilor propuse pentru renovarea integrata a cladirii</b>
--

Lucrările de renovare moderata care sunt propuse prin intermediul proiectului „Cresterea eficienței energetice si consolidare seismica in cadrul Caminului din Nucsoara, jud.Prahova” sunt următoarele:

-----CONFORMARE

**Soluții de reabilitare energetică a anvelopei clădirii**

Cod soluție	Descrierea soluției de reabilitare a anvelopei clădirii
C1	- Izolarea termică a Pereților Exteriori cu un strat de vată minerală de 15 cm grosime. - Izolarea termică a Pereților catre pod cu un strat de vată minerală de 10 cm grosime. - Soclurile pereților supraterani vor fi îmbrăcați cu un strat de polistiren extrudat de 10 cm. Termoizolația va fi coborâtă cu 50 de cm sub cota terenului sistematizat. - Șpaletii ferestrelor vor fi izolați cu 3 cm de vată minerală - Se va acorda o atenție deosebită închiderilor punților termice. - Termoizolația va fi protejată cu o tencuială subțire armată cu plasă din fibră de sticlă (termosistem).
C2	- Termoizolarea Planșeului sub Pod cu un strat de 30 cm vată minerală bazaltică protejată;
C3	- Termoizolarea planșeului peste subsol cu un strat de 10 cm de polistiren expandat;
C4	-Inlocuirea tâmplăriei exterioare cu o tâmplărie eficientă energetic cu $R'_{min} > 0,87 \text{ m}^2\text{K/W}$ . Tâmplăria va fi cu tocuri și cercevele din PVC cu minim 5 camere, clasa A și geam tripan 4-16-4-16-4 LOW E-Argon-Float-Argon-LOW E

## Soluții de reabilitare energetică instalații

### Soluții de reabilitare energetică a instalațiilor încălzire și acm ale clădirii – Surse convenționale

Cod soluție	Descrierea soluției de reabilitare a instalațiilor clădirii		
<b>II</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Montarea unei centrale termice cu combustibil lemn de foc, în gazeificare;</li> <li>- Montarea unui sistem de încălzire cu corpuri statice dotate cu robineti termostatați, inclusiv sistemul de distribuție;</li> <li>- Montarea unui boiler electric performant pentru producerea apei calde;</li> <li>- Montarea de baterii amestecătoare aperformante, pentru lavoare, dotate cu aeratoare de debit și temporizatoare de funcționare;</li> <li>- Asigurarea unei ventilații generale sau locale ,cu recuperare de căldură cu eficiență minimă de 80%. Aceasta se realizează prin montarea unor echipamente de ventilare cu dublu flux, cu debit suficient pentru realizarea ratei de ventilare corespunzătoare .</li> <li>- Montarea unui sistem de management energetic integrat</li> </ul>		
<b>E1</b>	- Înlocuire lămpi iluminat cu lămpi tip LED .Echipare cu senzor de lumină naturală și senzor de prezență acolo unde este permis.		

### Soluții de reabilitare energetică a instalațiilor încălzire și acm ale clădirii – Surse regenerabile

Cod soluție	Descrierea soluției de reabilitare a instalațiilor clădirii PSR
<b>RPFV</b>	- Montarea pe șarpantă a unui sistem de panouri fotovoltaice off grid cu stocare. Suprafața panourilor 32 m <sup>2</sup> - 5,1 kWp

### Pachete de Soluții de reabilitare energetică a anvelopei și instalațiilor clădirii

Cod Pachet Soluții	Descrierea Pachetului de Soluții de reabilitare a anvelopei Si instalațiilor clădirii
<b>PS 1</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>C1</b> - Izolarea termică a pereților exteriori;</li> <li><b>C2</b> - Termoizolarea Planșeului sub Pod ;</li> <li><b>C3</b> - Termoizolarea planșeului peste subsol;</li> <li><b>C4</b> - Înlocuirea tâmplăriei PVC;</li> </ul>
<b>PS 2</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>C1</b> - Izolarea termică a pereților exteriori;</li> <li><b>C2</b> - Termoizolarea Planșeului sub Pod;</li> <li><b>C3</b> - Termoizolarea planșeului peste subsol;</li> <li><b>C4</b> - Înlocuirea tâmplăriei PVC;</li> <li><b>II</b>- Montarea unei centrale termice cu combustibil lemn de foc, în gazeificare;</li> <li>- Montarea unui sistem de încălzire cu corpuri statice dotate cu robineti termostatați, inclusiv sistemul de distribuție;</li> <li>- Montarea unui boiler electric performant pentru producerea apei calde;</li> <li>- Montarea de baterii amestecătoare aperformante, pentru lavoare, dotate cu aeratoare de debit și temporizatoare de funcționare;</li> <li>- Asigurarea unei ventilații generale sau locale ,cu recuperare de căldură cu eficiență minimă de</li> </ul>

	<p>80%. Aceasta se realizează prin montarea unor echipamente de ventilare cu dublu flux, cu debit suficient pentru realizarea ratei de ventilare corespunzătoare .</p> <p>- Montarea unui sistem de management energetic integrat</p> <p><b>E1</b> – Înlocuire lămpi iluminat cu lămpi tip LED. Echipare cu senzor de lumină naturală și senzor de prezență acolo unde este permis;</p> <p><b>RPFV</b>- Montarea pe șarpantă a unui sistem de panouri fotovoltaice off grid cu stocare. Suprafața panourilor 32 m<sup>2</sup> - 5,1 kWp</p>
--	---

Lucrările de consolidare care sunt propuse prin intermediul proiectului „Cresterea eficienței energetice și consolidare seismică în cadrul Caminului din Nucsoara, jud. Prahova”, sunt următoarele:

----- CONFORM EXPERTIZA TEHNICA

Finisajele exterioare se vor desface și reface în totalitate manual fără a folosi aparatura cu percutie, construcția se va izola cu termoizolație conform standardelor în vigoare.

Schimbarea în totalitate a tamplăriei manual cu una de clasă superioară, fără a modifica dimensiunea golurilor.

Camasierea fundațiilor pe ambele părți cu beton armat cu grosimea de 15cm armată cu fier beton cu grosimea de 12mm.

Camasierea se va executa pe ambele părți ale tuturor peretilor cu beton armat de grosimea 7.5cm și plasa cu grosimea de 8 mm și goluri de 10x10cm.

Refacere în totalitate a hidroizolației și a trotuarului de protecție a construcției cu lățimea de 60cm.

Se va executa termoizolația podului.

Șarpanta se va desface și reface în totalitate manual.

Invelitoarea se va reface cu materiale mai ușoare decât cele existente (tigla metalică)

#### Valoare maximă eligibilă proiect:

Valoarea maximă fără TVA este calculată în acord cu mențiunile ghidului solicitantului după următoarea formulă:

*Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată (534 mp) x cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică (500 euro/mp)) + (aria desfășurată (534 mp) x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată (440 euro/mp)) = 501,960 euro fără TVA*  
*\* 1 Euro = 4,9227 lei*

*Valoarea maximă eligibilă fără TVA a proiectului = 534 mp x 500 Euro + 534 mp x 440 euro = 501,960 euro = 501,960 x 4,9227 lei = 2,470,998.49 lei.*

La această valoare se adaugă TVA-ul aferent în cuantum de 469,489.71 lei ce va fi asigurat din bugetul de stat.



Astfel, valoarea maximă eligibilă a proiectului este de: **501,960 euro fara TVA**, din care:

- 234,960 euro fără TVA pentru lucrări de renovare moderată
- 267,000 euro fără TVA pentru lucrari de consolidare

### Indicatori de crestere a eficienței energetice:

Aria construita desfasurata = 534 m<sup>2</sup> Nr<sub>persoane</sub> = 30

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Scaderea consumului	Reducere procentuală	Cerinte Conform Ghid
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	233,44	50,28	183,16	78,46	Min. 50%
Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)	345,43	138,87	206,57	59,80	30-60% (moderat) >60% (aprofundat)
Consumul de energie primară utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	345,43	129,45	215,99	62,63	
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0,00	9,42			
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	15,09	9,10	5,99	39,70	30-60% (moderat) >60% (aprofundat)

\* Conform calculelor dar si din comparatia procentelor rezultate cu ghidul de finantare, obiectivul se claseaza ca si: Interventii de "Renovare Energetica Moderata", din prisma Cresterii Eficienței Energetice.

#### Conform ghid de finantare:

\* *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% fata de consumul anual specific de incalzire înainte de renovare.*

\* *Intervențiile de crestere a eficienței energetice propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO<sub>2</sub>. situata in intervalul 30%-60% pentru proiectele de renovare energetica moderata, respectiv de peste 60% pentru proiectele de renovare energetica aprofundata, in comparatie cu starea de pre-renovare.*

Presedinte de sedinta,  
Consilier local Iyan Gheorghe

